

2025 年度
龙岩市环境卫生中心
单位预算

目 录

第一部分 单位概况	1
一、单位主要职责	2
二、单位预算构成	2
三、单位主要工作任务	3
第二部分 2025 年度单位预算表	5
一、收支预算总表	6
二、收入预算总表	7
三、支出预算总表	8
四、财政拨款收支预算总表	9
五、一般公共预算拨款支出预算表	10
六、政府性基金预算拨款支出预算表	11
七、国有资本经营预算拨款支出预算表	12
八、一般公共预算支出经济分类情况表	13
九、一般公共预算基本支出经济分类情况表	14
十、一般公共预算“三公”经费支出预算表	18
第三部分 2025 年度单位预算情况说明	19
一、预算收支总体情况	20
二、一般公共预算拨款支出情况	20
三、政府性基金预算拨款支出情况	21

四、国有资本经营预算拨款支出情况.....	21
五、一般公共预算拨款基本支出情况.....	21
六、一般公共预算“三公”经费支出情况.....	22
七、预算绩效目标情况.....	22
八、其他重要事项说明.....	24
第四部分名词解释.....	26

第一部分

单位概况

一、单位主要职责

龙岩市环境卫生中心（龙岩市固体废弃物综合处置中心、龙岩市生活垃圾分类服务中心）的主要职责是：贯彻执行国家、省、市市容环境环卫行业的法律、法规、方针和政策；根据龙岩市建设总体规划，配合市城市管理局制定龙岩市环卫行业总体规划和年度计划，参与研究制定环境卫生作业标准规范并执行；负责指导、监督、考核中心城区垃圾分类投放、收集、运输、处理的工作；参与中心城区环卫基础设施配套建设方案的审核和竣工验收接管工作；负责对接管的环卫基础设施设备进行采购、改造、维护管养的工作；负责龙岩市中心城区主次干道清扫保洁、垃圾运输、垃圾转运站、公厕运营及固体废弃物综合处置中心运营的监管工作；负责龙岩市中心城区固体废弃物管理日常事务工作职能；负责中心城区生活垃圾处理费、建筑垃圾处置服务费等各项费用征收工作；负责中心城区环卫精细化、网格化、数字化管理工作等。

二、单位预算构成

从预算单位构成看，龙岩市环境卫生中心包括7个科室，其中：列入2025年单位预算编制范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称
1	龙岩市环境卫生中心

三、单位主要工作任务

2025年，龙岩市环境卫生中心主要任务是：全面贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，深入学习贯彻落实习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神，常态化开展党纪学习教育，深化拓展“三争”行动，巩固提升文明城市创建成果，落实生活垃圾分类、生态环保等工作任务，提升环卫精细化、智慧化管理水平，围绕上述任务，重点抓好以下工作：

（一）不断提升中心党建工作水平。持续深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神，巩固拓展主题教育成果，常态化长效化开展党纪学习教育，引导中心党员干部深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。

（二）持续推进环卫项目策划。深入研究国家、省、市相关政策，积极向上对接争取中央、省预算内资金和国债、专项债支持，大力实施环卫设施设备更新，策划生成黄竹坑生态修复项目及龙岩市中心城区垃圾分类及转运提质增效工程等民生实事重点项目，积极推动项目落地。

（三）不断提高环卫精细化管理水平。继续加强对外包企业服务质量的监督管理，健全日常监督检查机制，做好环卫领域范围内服务项目考评管理，进一步提升精细化管理水平；积极扩展“大爱龙岩”新时代精神文明品牌建设，进一

步落细落实《龙岩市进一步关心关爱环卫工人十项措施》，切实保障环卫工人权益。

（四）持续做好环卫终端设施管理。严格加强生活垃圾处置设施监管，积极发挥园区标杆企业的示范作用，加强园区各厂的沟通交流，加快推进垃圾焚烧发电厂安全生产标准化建设，助力园区高质量发展；多形式开展厨余垃圾收运普法宣传，总结推广厨余垃圾收运典型经验，持续配合开展打击非法收运餐厨垃圾行动，确保厨余垃圾收运比例达标。

（五）稳步推进生活垃圾处理费征收工作。持续做好审计整改“后半篇文章”，不断改进生活垃圾处理费征收方式，建立完善沿街店铺征收电子台账，确保应收尽收，提高征收率。

（六）全面推进生活垃圾分类各项工作。持续加强宣传贯彻《龙岩市生活垃圾分类管理办法》等法律法规，做好全市垃圾分类氛围营造，积极探索垃圾分类、可回收资源利用“两网”融合途径，完成省级补助新改扩建生活垃圾分类屋（亭）110座任务，提升生活垃圾分类质效。

第二部分

2025年度单位预算表

一、收支预算总表

2025 年度收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1,181.21	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	231.66
九、其他收入		九、卫生健康支出	44.88
十、上年结转结余		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	841.99
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	62.68
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	1,181.21	支出合计	1,181.21

二、收入预算总表

2025 年度收入预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	小计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	上年结转结余
合计		1, 181. 21	1, 181. 21									
208	社会保障和就业支出	231. 66	231. 66									
20805	行政事业单位养老支出	226. 96	226. 96									
2080502	事业单位离退休	148. 03	148. 03									
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	78. 93	78. 93									
20808	抚恤	4. 70	4. 70									
2080801	死亡抚恤	4. 70	4. 70									
210	卫生健康支出	44. 88	44. 88									
21011	行政事业单位医疗	44. 88	44. 88									
2101102	事业单位医疗	44. 88	44. 88									
212	城乡社区支出	841. 99	841. 99									
21205	城乡社区环境卫生	841. 99	841. 99									
2120501	城乡社区环境卫生	841. 99	841. 99									
221	住房保障支出	62. 68	62. 68									
22102	住房改革支出	62. 68	62. 68									
2210201	住房公积金	62. 68	62. 68									

三、支出预算总表

2025 年支出预算总表

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
合计		1, 181. 21	965. 59	215. 62			
208	社会保障和就业支出	231. 66	231. 66				
20805	行政事业单位养老支出	226. 96	226. 96				
2080502	事业单位离退休	148. 03	148. 03				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	78. 93	78. 93				
20808	抚恤	4. 70	4. 70				
2080801	死亡抚恤	4. 70	4. 70				
210	卫生健康支出	44. 88	44. 88				
21011	行政事业单位医疗	44. 88	44. 88				
2101102	事业单位医疗	44. 88	44. 88				
212	城乡社区支出	841. 99	626. 37	215. 62			
21205	城乡社区环境卫生	841. 99	626. 37	215. 62			
2120501	城乡社区环境卫生	841. 99	626. 37	215. 62			
221	住房保障支出	62. 68	62. 68				
22102	住房改革支出	62. 68	62. 68				
2210201	住房公积金	62. 68	62. 68				

四、财政拨款收支预算总表

2025 年度财政拨款收支预算总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	1,181.21	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
		四、公共安全支出	
		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	231.66
		九、卫生健康支出	44.88
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	841.99
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	62.68
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
收入合计	1,181.21	支出合计	1,181.21

五、一般公共预算拨款支出预算表

2025 年度一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计		1, 181. 21	965. 59	215. 62
208	社会保障和就业支出	231. 66	231. 66	
20805	行政事业单位养老支出	226. 96	226. 96	
2080502	事业单位离退休	148. 03	148. 03	
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	78. 93	78. 93	
20808	抚恤	4. 70	4. 70	
2080801	死亡抚恤	4. 70	4. 70	
210	卫生健康支出	44. 88	44. 88	
21011	行政事业单位医疗	44. 88	44. 88	
2101102	事业单位医疗	44. 88	44. 88	
212	城乡社区支出	841. 99	626. 37	215. 62
21205	城乡社区环境卫生	841. 99	626. 37	215. 62
2120501	城乡社区环境卫生	841. 99	626. 37	215. 62
221	住房保障支出	62. 68	62. 68	
22102	住房改革支出	62. 68	62. 68	
2210201	住房公积金	62. 68	62. 68	

六、政府性基金预算拨款支出预算表

2025 年度政府性基金预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计				

备注：本单位 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

七、国有资本经营预算拨款支出预算表

2025 年度国有资本经营预算拨款支出预算表

单位：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计				

备注：本单位 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

八、一般公共预算支出经济分类情况表

2025 年度一般公共预算支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		1,181.21
301	工资福利支出	758.47
302	商品和服务支出	272.02
303	对个人和家庭的补助	150.72
307	债务利息及费用支出	
309	资本性支出（基本建设）	
310	资本性支出	
311	对企业补助（基本建设）	
312	对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
399	其他支出	

九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

2025 年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

单位：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		965.59
301	工资福利支出	758.47
30101	基本工资	183.58
30102	津贴补贴	4.84
30103	奖金	219.10
30106	伙食补助费	
30107	绩效工资	114.78
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	78.93
30109	职业年金缴费	
30110	职工基本医疗保险缴费	44.27
30111	公务员医疗补助缴费	
30112	其他社会保障缴费	2.13
30113	住房公积金	62.68
30114	医疗费	
30199	其他工资福利支出	48.16
302	商品和服务支出	56.40
30201	办公费	11.60
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修(护)费	

30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	3.64
30229	福利费	0.83
30231	公务用车运行维护费	16.80
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	23.53
303	对个人和家庭的补助	150.72
30301	离休费	
30302	退休费	
30303	退职（役）费	
30304	抚恤金	
30305	生活补助	4.70
30306	救济费	
30307	医疗费补助	
30308	助学金	
30309	奖励金	
30310	个人农业生产补贴	
30311	代缴社会保险费	
30399	其他对个人和家庭的补助	146.02
307	债务利息及费用支出	
30701	国内债务付息	
30702	国外债务付息	
30703	国内债务发行费用	
30704	国外债务发行费用	

309	资本性支出（基本建设）	
30901	房屋建筑物购建	
30902	办公设备购置	
30903	专用设备购置	
30905	基础设施建设	
30906	大型修缮	
30907	信息网络及软件购置更新	
30908	物资储备	
30913	公务用车购置	
30919	其他交通工具购置	
30921	文物和陈列品购置	
30922	无形资产购置	
30999	其他基本建设支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	
31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
311	对企业补助（基本建设）	
31101	资本金注入（基本建设）	
31199	其他对企业补助	

312	对企业补助	
31201	资本金注入	
31203	政府投资基金股权投资	
31204	费用补贴	
31205	利息补贴	
31206	其他资本性补助	
31299	其他对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
31302	对社会保险基金补助	
31303	补充全国社会保障基金	
31304	对机关事业单位职业年金的补助	
399	其他支出	
39907	国家赔偿费用支出	
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
39909	经常性赠与	
39910	资本性赠与	
39999	其他支出	

十、一般公共预算“三公”经费支出预算表
2025 年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项目	预算数
合计	16.80
1、因公出国（境）费用	0.00
2、公务接待费	0.00
3、公务用车购置及运行费	16.80
其中：（1）公务用车购置费	0.00
（2）公务用车运行费	16.80

第三部分

2025年度单位预算情况说明

一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，单位所有收入和支出均纳入单位预算管理。2025 年，龙岩市环境卫生中心单位收入预算为 1181.21 万元，比上年减少 17792.12 万元，主要原因是项目减少。其中：一般公共预算拨款收入 1181.21 万元。

相应安排支出预算 1181.21 万元，比上年减少 17792.12 万元，主要原因是项目支出减少。其中：基本支出 965.59 万元、项目支出 215.62 万元。

二、一般公共预算拨款支出情况

2025 年度一般公共预算拨款支出 1181.21 万元，比上年减少 15624.32 万元，降低 92.97%，主要原因是项目减少。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了公用经费和培训等项目支出中涉及的非急需非刚性支出，同时合理保障了环境卫生等工作的支出需求，体现在有关支出科目中。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2080502-事业单位离退休 148.03 万元。主要用于退休人员各项补助等支出。

（二）2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出 78.93 万元。主要用于单位在职人员养老保险费用支出。

（三）2080801-死亡抚恤 4.70 万元。主要用于遗属补助等费用支出。

（四）2101102-事业单位医疗 44.88 万元。主要用于在

职人员医疗保险、生育险等支出

（五）2120501-城乡社区环境卫生 841.99 万元。主要用于中心城区非环卫一体化项目、垃圾处理厂及垃圾处理费等支出。

（六）2210201-住房公积金 62.68 万元。主要用于单位住房公积金支出。

三、政府性基金预算拨款支出情况

本单位 2025 年度没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

四、国有资本经营预算拨款支出情况

本单位 2025 年度没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

五、一般公共预算拨款基本支出情况

2025 年度一般公共预算拨款基本支出 965.59 万元，其中：

（一）人员经费 909.19 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费 56.40 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业

管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

六、一般公共预算“三公”经费支出情况

（一）因公出国（境）经费

2025 年预算安排 0 万元，与上年持平。

（二）公务接待费

2025 年预算安排 0 万元，比上年减少 0.1 万元，降低 100%。主要原因是：无公务接待需要。

（三）公务用车购置及运行费

2025 年预算安排 16.8 万元，其中：公务用车运行费 16.8 万元，比上年减少 4.2 万元，降低 20%；公务用车购置费 0 万元，与上年持平。主要原因是：保障公务用车需要。

七、预算绩效目标情况

（一）绩效目标设置情况

2025 年，龙岩市环境卫生中心按照全面实施预算绩效管理的要求，编制绩效目标并公开。

（二）绩效目标表及说明

1. 项目支出绩效目标表

龙岩市环境卫生中心专项业务费项目绩效目标表				
项目名称	龙岩市环境卫生中心专项业务费			
主管部门	龙岩市城市管理局		实施单位	龙岩市环境卫生中心
专项资金情况（万元）	资金总额		125.00	
	财政拨款		125.00	
	其他资金		0.00	
年度目标	完成果皮箱采购更新、垃圾分类宣传及春节环卫工人节慰问工作			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	成本指标	社会成本指标	单次慰问环卫工人费用	≤15 元
		经济成本指标	果皮箱单价	≤1800 元
	产出指标	数量指标	果皮箱采购数量	≥125 个
		质量指标	果皮箱采购完成率	≥100%
		时效指标	慰问环卫工人及时率	≥100%
	效益指标	社会效益指标	果皮箱更新率	≥5%
		生态效益指标	果皮箱使用率	≥100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	≥100%
备注				

2. 单位整体支出绩效目标表

部门整体绩效目标表

(2025 年度)

部门（单位）名称		龙岩市环境卫生中心		部门预算编码		607005		
年度 预算 安排 （万元）	资金总额			1181. 21				
	项目支出			215. 62				
	基本支出			965. 59				
	其他支出			0. 00				
年度总体目标		做好龙岩市中心城区主次干道道路清扫保洁工作，公厕、转运站运行维护，生活垃圾焚烧发电厂、黄竹坑生活垃圾卫生填埋场、餐厨垃圾处理厂及大件垃圾破拆厂的监管工作。切实发挥我中心环卫保洁服务和管理职能，不断提高环卫保洁质量和环卫管理水平。						
年度绩效指标	一级指标		二级指标		三级指标		指标值	
	一般性支出情况		一般性支出情况		“三公”经费控制率		≤100%	
					“三公”经费违规使用次数		≤0 次	
					会议费、差旅费超标准使用次数		≤0 次	
	产出指标		数量指标		果皮箱采购数量		≥125 个	
			质量指标		果皮箱采购完成率		≥100%	
			时效指标		慰问环卫工人及时率		≥100%	
	成本指标		经济成本指标		果皮箱单价		≤1800 元	
			社会成本指标		单次慰问环卫工人费用		≤15 元	
			生态环境成本指标		果皮箱单价		≥100%	
	效益指标		社会效益指标		果皮箱更新率		≥5%	
			生态效益指标		垃圾分类管理		≥1 次	
	满意度指标		服务对象满意度指标		居民满意度		≥100%	

3. 有关情况说明

本单位无其他需要说明的绩效目标情况。

八、其他重要事项说明

（一）机关运行经费

2025 年，龙岩市环境卫生中心一般公共预算拨款安排的机关运行经费支出 0 万元，比上年减少 0 万元，降低 0%。主要原因是本单位没有机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位 2025 年度没有政府采购预算。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2024 年 12 月 31 日，龙岩市环境卫生中心共有车辆 7 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 7 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

2025 年单位预算安排购置车辆 0 辆，其中：副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆。单位价值 100 万元（含）以上设备 0 台（套）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、结转结余资金：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

八、事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

九、上缴上级支出：指下级单位上缴上级的支出。

十、对附属单位补助支出：指对下级单位补助发生的支出。

十一、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”

经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十二、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。